

## 2. JAARREKENING

**St. Beheer Buitenplaats 't Huys Dever te Lisse**

**2.1 Balans per 31 december 2025**

|                                | 31 december 2025 |                       | 31 december 2024 |                       |
|--------------------------------|------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|
|                                | €                | €                     | €                | €                     |
| <b>ACTIVA</b>                  |                  |                       |                  |                       |
| <b>Vaste activa</b>            |                  |                       |                  |                       |
| <i>Materiële vaste activa</i>  |                  |                       |                  |                       |
| Bedrijfsgebouwen en -terreinen | 1.526            |                       | 2.077            |                       |
| Inventaris                     | <u>488</u>       |                       | <u>844</u>       |                       |
|                                |                  | 2.014                 |                  | 2.921                 |
| <b>Vlottende activa</b>        |                  |                       |                  |                       |
| <i>Vorderingen</i>             |                  |                       |                  |                       |
| Handelsdebiteuren              | 3.052            |                       | 2.884            |                       |
| Overlopende activa             | <u>141</u>       |                       | <u>-</u>         |                       |
|                                |                  | 3.193                 |                  | 2.884                 |
| <i>Liquide middelen</i>        |                  | 113.149               |                  | 112.856               |
| <b>Totaal activazijde</b>      |                  | <u><u>118.356</u></u> |                  | <u><u>118.661</u></u> |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 20 april 2026



Karien Post  
22 april 2026



Karim vd. Laan  
23/4/26

**St. Beheer Buitenplaats 't Huys Dever te Lisse**

**2.1 Balans per 31 december 2025**

|                                              | 31 december 2025 |                | 31 december 2024 |                |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|------------------|----------------|
|                                              | €                | €              | €                | €              |
| <b>PASSIVA</b>                               |                  |                |                  |                |
| <b>Eigen vermogen</b>                        |                  |                |                  |                |
| Eigen vermogen stichting                     | 86.033           |                | 83.468           |                |
| Bestemmingsreserve bouw                      | <u>24.696</u>    |                | <u>24.696</u>    |                |
|                                              |                  | 110.729        |                  | 108.164        |
| <b>Kortlopende schulden</b>                  |                  |                |                  |                |
| Handelscrediteuren                           | 954              |                | 862              |                |
| Belastingen en premies sociale verzekeringen | 988              |                | 4.110            |                |
| Overlopende passiva                          | <u>5.685</u>     |                | <u>5.525</u>     |                |
|                                              |                  | 7.627          |                  | 10.497         |
| <b>Totaal passivazijde</b>                   |                  | <u>118.356</u> |                  | <u>118.661</u> |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 20 april 2026

**St. Beheer Buitenplaats 't Huys Dever te Lisse**

**2.2 Staat van baten en lasten over 2025**

|                                           | 2025   |                     | 2024   |                      |
|-------------------------------------------|--------|---------------------|--------|----------------------|
|                                           | €      | €                   | €      | €                    |
| Netto-omzet                               |        | 131.984             |        | 125.357              |
| Inkoopwaarde van de omzet                 |        | 7.403               |        | 6.149                |
| <b>Bruto-marge</b>                        |        | <u>124.581</u>      |        | <u>119.208</u>       |
| Overige bedrijfsopbrengsten               |        | 2.012               |        | 2.172                |
| <b>Bruto bedrijfsresultaat</b>            |        | <u>126.593</u>      |        | <u>121.380</u>       |
| Lonen en salarissen                       | 50.075 |                     | 47.179 |                      |
| Sociale lasten                            | 16.013 |                     | 14.512 |                      |
| Afschrijvingen materiële vaste activa     | 908    |                     | 953    |                      |
| Overige personeelskosten                  | 7.209  |                     | 5.889  |                      |
| Huisvestingskosten                        | 19.970 |                     | 11.855 |                      |
| Exploitatiekosten                         | 3.645  |                     | 4.057  |                      |
| Kantoorkosten                             | 1.293  |                     | 1.113  |                      |
| Algemene kosten                           | 24.422 |                     | 8.798  |                      |
| <b>Som der kosten</b>                     |        | <u>123.535</u>      |        | <u>94.356</u>        |
| <b>Bedrijfsresultaat</b>                  |        | <u>3.058</u>        |        | <u>27.024</u>        |
| Rentelasten en soortgelijke kosten        | -493   |                     | -481   |                      |
| <b>Som der financiële baten en lasten</b> |        | <u>-493</u>         |        | <u>-481</u>          |
| <b>Resultaat</b>                          |        | <u><u>2.565</u></u> |        | <u><u>26.543</u></u> |

Samenstellingsverklaring afgegeven d.d. 20 april 2026